



Rif.: 61205623

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Corte Franca, Via Don Minzoni - Colombaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 249.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

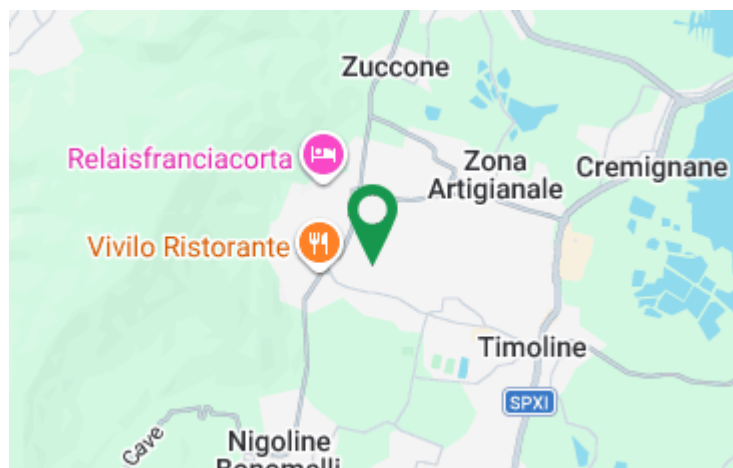
EP globale rinnovabile: 249.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORTE FRANCA: Proponiamo in vendita affascinante appartamento inserito in una cascina completamente ristrutturata, all'interno di un contesto condominiale estremamente curato e tranquillo, situato in una delle zone residenziali più apprezzate. L'immobile, posto al piano terra, si distingue per il suo carattere e per gli elementi architettonici tipici, come i soffitti a volte che donano calore e unicità agli ambienti. L'ingresso avviene tramite un ampio porticato ad uso esclusivo di circa 50 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, che conduce direttamente alla zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista. Un piccolo disimpegno accompagna alla camera matrimoniale, anch'essa impreziosita da soffitto a volte, e al bagno finestrato. Dalla zona living si accede inoltre a un comodo studio, dotato di bagno finestrato con doccia e pratica zona lavanderia. Una scala interna

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

