



Rif.: 61125835

€ 140.000

Bilocale in vendita

Adro, Ottimo Stato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ADRO: In zona tranquilla, ben servita e a due passi dal centro, proponiamo in vendita un bilocale luminoso con balcone, recentemente ristrutturato a nuovo, situato in un contesto di sole 3 unità abitative senza spese condominiali. L'immobile verrà consegnato finito: attualmente i lavori di ristrutturazione sono in fase di ultimazione, con materiali e finiture moderne e di qualità. Gli ambienti interni sono stati completamente rinnovati, con pavimenti in gres porcellanato dal design moderno, impianti elettrico e idraulico-termosanitario nuovi e certificati, riscaldamento tramite termosifoni con caldaia a condensazione di ultima generazione, climatizzatori caldo/freddo, serramenti in PVC con doppio vetro e tapparelle elettriche, garantendo così comfort, efficienza e isolamento termoacustico. L'appartamento si compone di un soggiorno con cucina a vista in open space, che si apre direttamente sul balcone, offrendo un ambiente luminoso e accogliente. La zona notte ospita una camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia, rendendo gli spazi comodi e funzionali. Completano la proprietà un sottotetto di ben 70 mq, attualmente al rustico, che può essere utilizzato come spaz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

