

Partita IVA: 04081250989 Via Principe Umberto, 13 25030 Adro (BS) Email: bshni@tecnocasa.it - Tel.: 0307284224

TEGNOGASA®
FRANCHISING NETWORK















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61125448

# € 239.000

### Quadrilocale in vendita

### Adro, Via lazzaretto

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 297 ca. Locali: Sottotipologia: 4 locali €0 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Posti auto: 3 Piano: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

ADRO: Appartamento indipendente quadrilocale con giardino Proponiamo in vendita un appartamento indipendente di circa 190 mq calpestabili, unico nel suo genere a Adro, con ingresso esclusivo e spazi generosi.L'immobile offre ampi ambienti luminosi, con camere e soggiorno che si affacciano su balconi panoramici. Dispone di doppi servizi e di una zona interrata versatile, adatta a taverna, cantina o zona hobby.Il giardino privato di 300 mq, che circonda l'immobile su due lati, offre la possibilità di creare posti auto esterni coperti e di godere di spazi verdi in piena autonomia. Un ampio balcone completa la zona giorno, rendendo l'appartamento ideale per chi ama vivere all'aperto e ricevere ospiti. Gli interni sono tenuti in modo impeccabile, con finiture integre e perfettamente conservate, pronti per essere abitati.ldeale anche per investimento, con la possibilità di ricavare due unità abitative separate. Questa soluzione è perfetta per chi cerca indipendenza, privacy e spazi unici, senza rinunciare alla comodità dei servizi del centro di Adro.Per chi deve vendere per acquistare, offriamo valutazione

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

