



Rif.: 61099583

€ 160.000

Bilocale in vendita

Corte Franca, Via Achille Grandi - Nigoline-Bonomelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 43.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CORTE FRANCA: All'interno di un raffinato complesso di recente costruzione, composto da poche unità abitative e caratterizzato da tranquillità e riservatezza, proponiamo in vendita un elegante bilocale al piano terra con giardino e porticato privato. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno open space con cucina a vista, reso arioso dalla grande porta finestra che affaccia direttamente sull'ampio portico coperto, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un pratico ripostiglio, una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto al giardino privato con erba sintetica, e un bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento è dotato di impianti moderni ad alta efficienza: riscaldamento a pavimento, aria condizionata e classe energetica A2, per un eccellente comfort abitativo e un basso consumo energetico. Le spese condominiali sono molto contenute, pari a circa €240 all'anno. Una soluzione ideale per chi cerca qualità costruttiva.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

