



Rif.: 61095907

€ 95.000

Bilocale in vendita

Corte Franca, Via Crocefisso - Nigoline Bonomelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CORTE FRANCA: Nel cuore del paese, all'interno di una tranquilla corte centrale, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al piano terra, completamente ristrutturato nel 2024. L'appartamento si sviluppa interamente su un unico livello e si compone di un luminoso soggiorno con cucina a vista, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con moderna doccia, anch'esso completamente rifatto. L'intera porzione di corte di cui fa parte l'immobile è stata oggetto di importanti interventi di manutenzione tra il 2024 e l'inizio del 2025: rifacimento dei serramenti in PVC con doppio vetro, nuovi pavimenti, installazione di una caldaia a condensazione e totale revisione degli impianti elettrico e idraulico. L'assenza di spese condominiali rende questa soluzione ancora più interessante; è previsto solo un piccolo contributo annuale per la gestione del cancello elettrico comune di ingresso. Completa la proprietà un comodo posto auto coperto privato, ideale per chi cerca praticità e comfort. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contatta la nostra agenzia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

