Affiliato: Immobiliare Curtefranca Srl
Partita IVA: 04081250989
Via Principe Umberto, 13 25030 Adro (BS)
Email: bshni@tecnocasa.it - Tel.: 0307284224

Rif.: 61092743

€ 299.000

Villa singola in vendita

Corte Franca, Buono Stato - Nigoline Bonomelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CORTE FRANCA: Nel suggestivo borgo di Nigoline, a pochi passi dai rinomati vigneti della Franciacorta e dal Golf Club Franciacorta, proponiamo in vendita villa singola con ampio giardino privato di circa 600 mq disposto sul fronte e sul retro dell'abitazione.L'immobile si sviluppa su un unico livello abitativo al piano rialzato, rendendolo particolarmente funzionale e accessibile.La zona giorno è composta da una cucina abitabile molto luminosa, con accesso diretto al porticato esterno, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. Il soggiorno, separato, gode anch'esso di ottima luminosità e di accesso diretto al giardino e al portico.Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo tre camere da letto, un bagno finestrato con doccia, e una scala interna che porta al piano interrato.Al piano seminterrato si trovano una comoda autorimessa doppia in lunghezza, una lavanderia, un locale tecnico e una spaziosa taverna di circa 50 mq attualmente al rustico, da personalizzare secondo le proprie esigenze.La villa è servita da accesso carraio in comune con la proprietà adiacente.L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione per essere adeguato agli

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.