



Rif.: 61007459

**€ 210.000****Bilocale in vendita****Adro, Ottimo Stato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

ADRO: Proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale al piano terra, situato in un ottimo complesso residenziale. L'immobile si sviluppa su due livelli, con porzione di giardino privato sia fronte che retro. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno open space con cucina a vista, creando un ambiente accogliente e funzionale. Un piccolo disimpegno conduce alla camera matrimoniale, dotata di porta finestra con accesso al giardino sul retro, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completa la zona giorno uno spazioso bagno finestrato con doccia. Una scala interna porta al piano interrato, dove si trovano una comoda lavanderia e una spaziosa autorimessa doppia. Lo stabile è dotato di cappotto termico, e l'intero appartamento beneficia di riscaldamento a pavimento, doppio split per aria calda/fredda e ventilazione meccanica con all'interno il deumidificatore. Inoltre, è presente un impianto di allarme volumetrico per una maggiore sicurezza. Il giardino privato è attrezzato con impianto di irrigazione automatico, mentre le spese condominiali sono contenute, circa 300 annui. Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita, non esitate a contattare la nostra agenzia [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

