



Rif.: 60968761

€ 300.000

Ter. residenziale in vendita

Adro, Via Bettoni

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.158 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

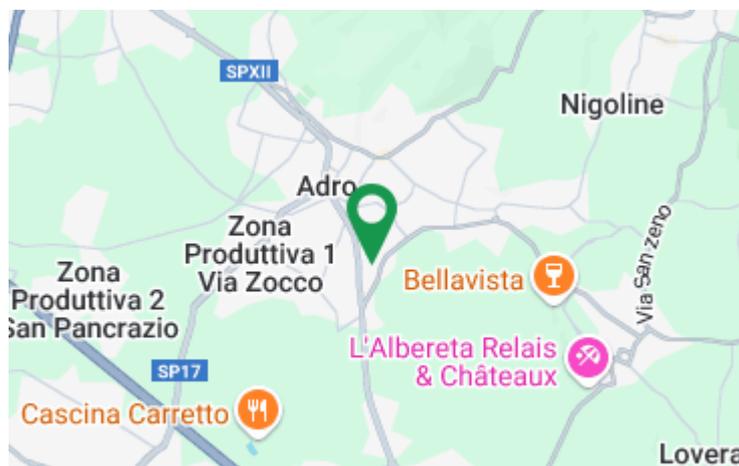
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



ADRO: Situato in zona tranquilla e strategica, ben collegata a tutti i servizi primari, proponiamo in vendita terreno edificabile di circa 1200mq, perfetto per la realizzazione della tua casa dei sogni o per un progetto residenziale. Il terreno è inserito in area residenziale di completamento, facilmente raggiungibile con i mezzi di lavoro. Il lotto è perfettamente tenuto, recintato e in zona soleggiata e ben arieggiata. La proprietà presenta le seguenti caratteristiche: indice di fabbricabilità fondiario pari a 2mc/mq, zona RC come da PGT del comune di Adro, volume massimo realizzabile 2316mc e altezza massima 9m. La proprietà è disponibile sin da subito e permette la realizzazione di più unità abitative come da rendering. Questo terreno offre un'ottima opportunità per chi desidera investire nel settore immobiliare o costruire la propria abitazione in un contesto sereno e ben collegato. Per ulteriori informazioni e documentazione completa rivolgersi in agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

