



Rif.: 60788890

↓ € 135.000

€ 145.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Adro, primo piano, ristrutturato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 137.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adro: Nel centro del paese, vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale, completamente ristrutturato, inserito all'interno di una corte ben tenuta. La soluzione è situata al piano primo ed è così composta: soggiorno luminoso open-space con angolo cottura, due spaziose camere matrimoniali e bagno. La proprietà presenta un'ampia terrazza privata vivibile in tutte le stagioni oltre al sottotetto, da adibire in base alle proprie necessità. Possibilità di scelta tra posto auto e/o box. Disponibilità immediata. Il progetto comprende il rifacimento completo dell'impianto idraulico ed elettrico, riscaldamento, serramenti, pavimenti, revisione tetto, rifiniture e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

