



Rif.: 61147732

€ 240.000

Trilocale in vendita

Cologne, Via Ponte Fabbro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Cologne in zona semicentrale del paese e comodo a tutti i principali servizi proponiamo grazioso appartamento al piano terra finemente ristrutturato nel 2025. Dall'ingresso si accede al luminoso ampio soggiorno con cucina separata e affaccio diretto sul balcone esclusivo. Il disimpegno conduce alla zona notte caratterizzata dalla camera matrimoniale, camera da letto doppia e bagno finestrato con doccia. Inoltre l'immobile gode di un'ampia terrazza di circa 40mq. A completare la soluzione, al piano interrato, box e cantina di proprietà. Punti di forza: ampi spazi, impianti nuovi, serramenti triplo vetro, splendida controsoffittatura, ampia terrazza. Il riscaldamento è autonomo a metano e l'impianto di riscaldamento è a pavimento, le finiture come porte e pavimenti sono a scelta del cliente. Le immagini sono a scopo puramente illustrativo, per ulteriori foto rivolgersi direttamente in agenzia.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

