



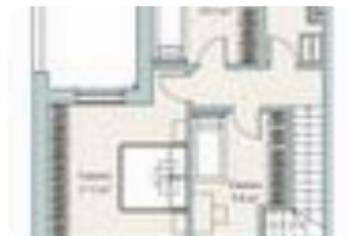
Rif.: 61067778

€ 430.000

Villa a schiera in vendita

Coccaglio, Via Luciano Lama

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



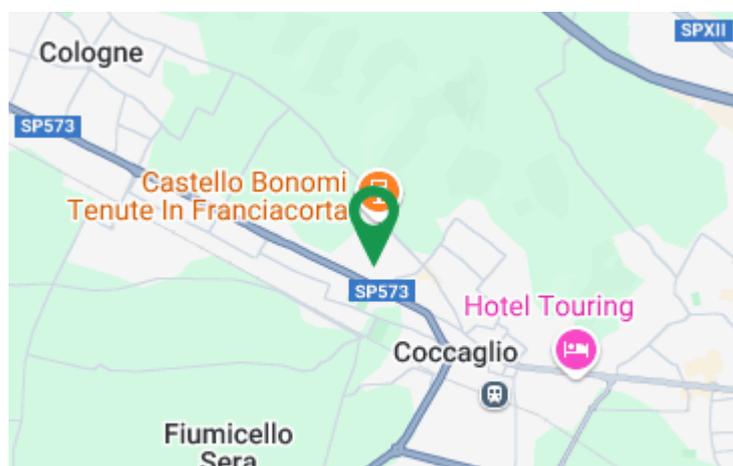
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Coccaglio in zona sottomonte, proponiamo in vendita una villa a schiera di testa di nuova costruzione in contesto di sole cinque unità abitative, progettata per garantire comfort personalizzando interni a vostro piacimento e un'ottima efficienza energetica. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti: quattro locali, due bagni, una lavanderia, due camere da letto e una camera aggiuntiva. La proprietà include un box auto e un posto auto esterno, oltre a un giardino privato. La villa di testa è dotata di serramenti in PVC con triplo vetro e tapparelle in alluminio motorizzate, che assicurano un'eccellente isolamento termico e acustico. I pannelli fotovoltaici da 3 kW, sistema di riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore contribuiscono a ridurre i consumi energetici e ventilazione meccanica centralizzata. Questa residenza signorile rappresenta una soluzione abitativa moderna e sostenibile, ideale per chi cerca un ambiente confortevole e all'avanguardia.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

