



Rif.: 60957222

€ 430.000

Villa a schiera in vendita

Coccaglio, Via Fratelli Rosselli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: A3

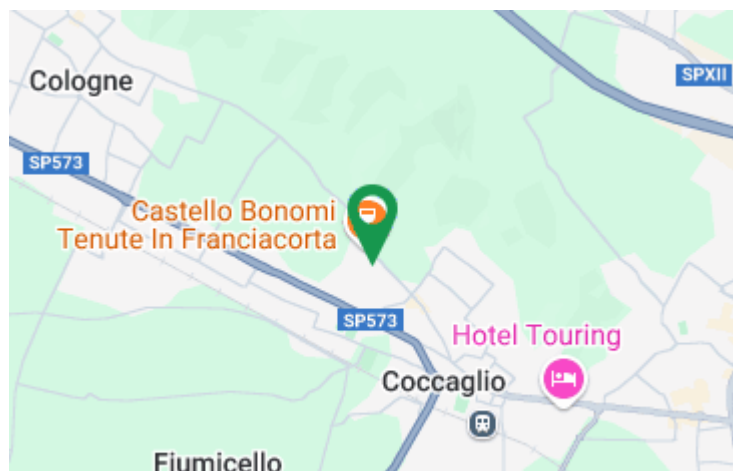
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dal Monte, in quartiere di nuova costruzione, proponiamo villa a schiera di testa in contesto di sole cinque unità abitative. La soluzione, disposta su due livelli, si caratterizza per l'alto confort abitativo e l'ambiente moderno e sostenibile. Il piano terra si compone di luminosa zona living con cucina a vista direttamente collegata al portico esterno, per godere al meglio la zona verde esclusiva che circonda la proprietà su tre lati, seguita da bagno, lavanderia e box auto. Al piano superiore il reparto notte composto da tre camere da letto e secondo bagno. Gli ingressi carraio e pedonale privati e la geometria delle coperture avvalorano l'indipendenza dell'immobile. L'intero progetto garantisce un'elevata efficienza ed un significativo risparmio sui costi di gestione ed è dotato di pompa di calore aria-aria per la climatizzazione estiva ed invernale, ventilazione meccanica ed impianto fotovoltaico.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

