



Rif.: 60614883

€ 850.000**Casa indipendente in vendita****Cologne**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In tranquilla zona del paese, proponiamo importante cascina completamente ristrutturata a partire dal 2005 caratterizzata dalle ricercate finiture. L'abitazione, dislocata su due livelli, offre la possibilità di creare due unità abitative distinte e separate. Al piano terra l'immobile si presenta al rustico mentre al primo piano troviamo un ambiente elegante e al contempo funzionale. La scala privata conduce alla luminosa zona giorno open space e al bagno di servizio con lavanderia. Tramite le ampie vetrate si ha accesso al loggiato di 120 mq. Il reparto notte ospita tre camere da letto, di cui una matrimoniale con propria cabina armadio, e spazioso bagno con vasca idromassaggio. Completano la soluzione il box, ampio e doppio, ed il giardino privato. Ad impreziosire la proprietà sono i dettagli apportati negli ultimi anni, quali riscaldamento a pavimento in pompa di calore; fotovoltaico da 15 kW; filodiffusione; impianto d'allarme; aspirazione centralizzata; impianto di climatizzazione; veneziane interne ai serramenti; zanzariere; travi a vista e torretta di ricarica per veicoli elettrici.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

