



Rif.: 61233782

## € 2.000 / mese Negozio in affitto

Rudiano, Via fenilazzo

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	50

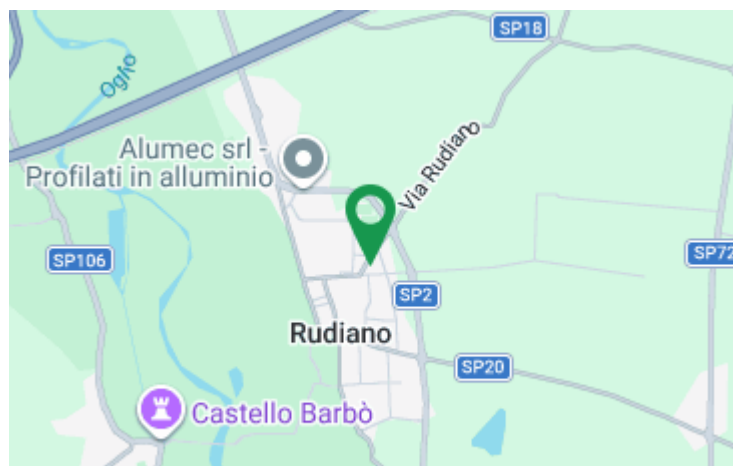


Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio di circa 400 metri quadrati sviluppato al piano terra di un edificio sviluppato su due immagini sono state generate mediante l'utilizzo dell'IA al solo scopo pubblicitario; per tanto le stesse non rappresentano l'immobile sarà libero a partire dall'1 agosto 2026.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 400 metri quadrati disposta interamente al piano terra. Lo spazio interno si presenta come un ampio open space privo di pilastri e provvisto di tre ampie vetrine con affaccio esterno che garantiscono luminosità naturale al locale. L'immobile è completo degli impianti elettrico e di illuminazione. A completare l'unità vi è la presenza di un servizio igienico privato a norma disabili e 50 posti auto a disposizione della clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge nella zona commerciale del Comune di Rudiano. Per la clientela vi sono circa 50 posti auto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

