



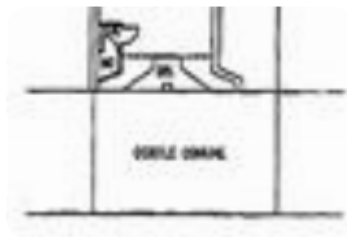
Rif.: 61224595

**€ 550 / mese**

**Negozio in affitto**

Urago D'Oglio, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Posti auto:</b>	15
<b>Piano:</b>	2

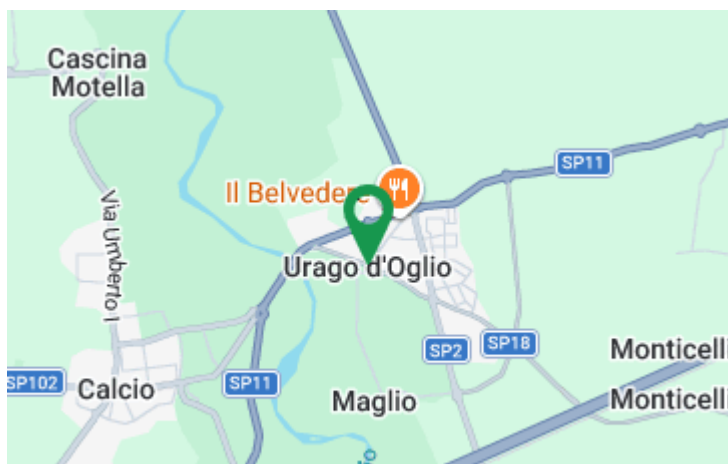


Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio di circa 30 metri quadrati situato al piano terra di un edificio sviluppato su due livelli. L'immobile sarà libero a partire da Giugno 2026.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 30 metri quadrati, distribuiti in un ambiente che si presenta come un ampio openspace. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento. Il negozio presenta due ampie vetrine fronte strada che conferiscono molta luminosità e visibilità all'attività che ospiterà. Il locale è inoltre dotato di un servizio igienico privato, di un'area esterna privata di 30mq ad uso esclusivo e di circa 10/15 posti auto a disposizione della clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** La soluzione proposta in locazione si trova nel Comune di Urago D/o e gode all'incirca 10/15 posti auto a disposizione della clientela.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

