



Rif.: 61222465

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Rudiano, Via lavoro ed industria

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone industriale con superficie complessiva di circa 2.500 metri quadrati. La soluzione si sviluppa tra piano interrato, piano terra e piano primo.  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone industriale proposto in vendita presenta una superficie di ca 2.500mq ed un'area esterna di ca 2.300mq. L'immobile è dotato dei principali impianti: elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di allarme (e di condizionamento negli uffici). Sono presenti sette servizi igienici privati. Al piano terra vi è un edificio produttivo di ca 1.200mq (altezza 6.20m sottotrave) e l'area uffici di ca 380mq. Al piano interrato vi è un locale di ca 450mq adibito a deposito (altezza 3.15m sottotrave) ed al piano primo un'area uffici di ca 230mq. L'accesso all'immobile è facilitato dalla presenza di tre portoni di altezza 3,5m. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile proposto in vendita è situato nel comune di Rudiano, in una zona industriale comoda, ben collegata e facilmente accessibile. La proprietà è completata da un'area esterna esclusiva utilizzabile anche come area di manovra e parcheggio.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

