



Rif.: 61210347

**€ 190.000**

## Capannone in vendita

Roccafranca, Via Treponti

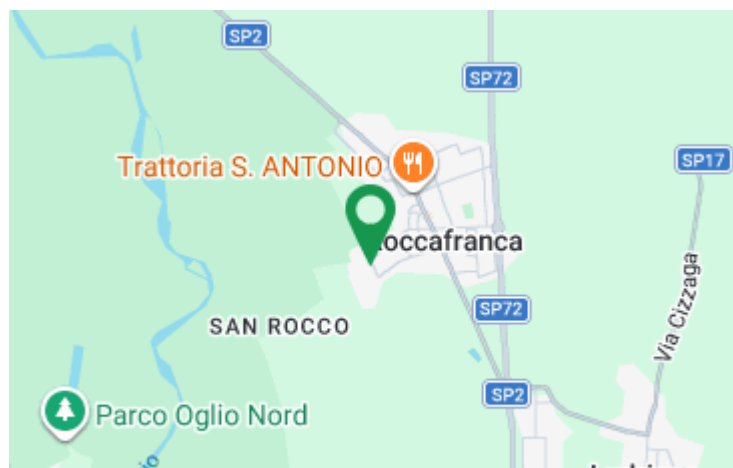
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone artigianale di circa 200 metri quadrati con uffici e area esterna esclusiva di circa 200 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile disposta al piano terra di circa 200 metri quadrati, ai quali si sommano ulteriori 200 metri quadrati di area esterna esclusiva. Lo spazio interno del capannone raggiunge un'altezza massima di 6,5 metri (6,5 metri sotto trave) con la presenza di un portone alto 4m. L'immobile è dotato di impianti elettrici, di illuminazione, di riscaldamento (di condizionamento negli uffici) e con la presenza di un sistema d'allarme; è inoltre presente un bagno per servizi igienici privati con spogliatoi e docce. Completa la soluzione la presenza di una zona uffici di circa 50 metri quadrati posizionati sia al piano terra che al primo piano. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona artigianale del Comune di Roccafranca e beneficia di un'area esterna esclusiva di circa 200 metri quadrati che copre tutto il perimetro della struttura.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

