

Rif.: 61180989

**€ 199.000**

**Complesso in vendita**

**Capriolo, Via Vittorio Emanuele**

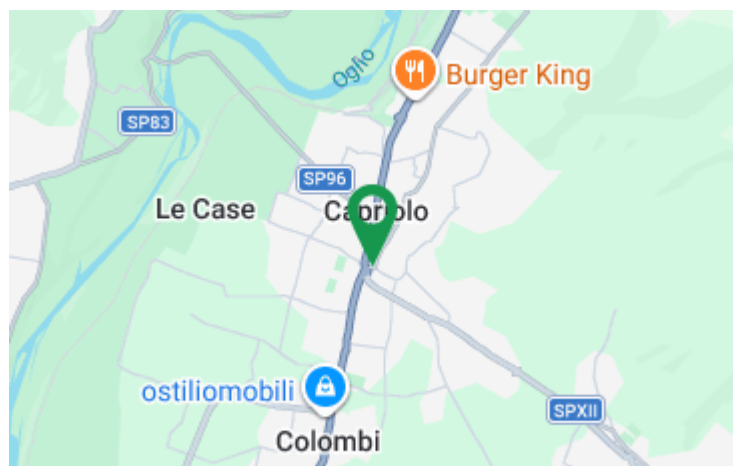
<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un complesso di circa 320 metri quadrati composto da un negozio di circa 150 mq posto al piano terra, un magazzino sul retro di circa 30mq e due appartamenti di circa 70mq ciascuno, di cui uno provvisto di terrazza, posti al piano primo e secondo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, con una superficie calpestabile di circa 320 metri quadrati, è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione e impianto di riscaldamento. La soluzione proposta presenta un ampio giardino condominiale, al piano primo una terrazza e servizi igienici. Il negozio gode di due ampie vetrine, che garantiscono un'eccellente visibilità e illuminazione naturale. Al piano terra si trova un piccolo locale di circa 30 mq, ideale da utilizzare come magazzino/deposito. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Capriolo (BS), in zona ben collegata e facilmente raggiungibile, ideale per attività commerciali o direzionali. Sono disponibili diversi posti auto riservati alla clientela.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

