



Rif.: 61180802

€ 199.000

Negozi in vendita

Capriolo, Via Vittorio Emanuele

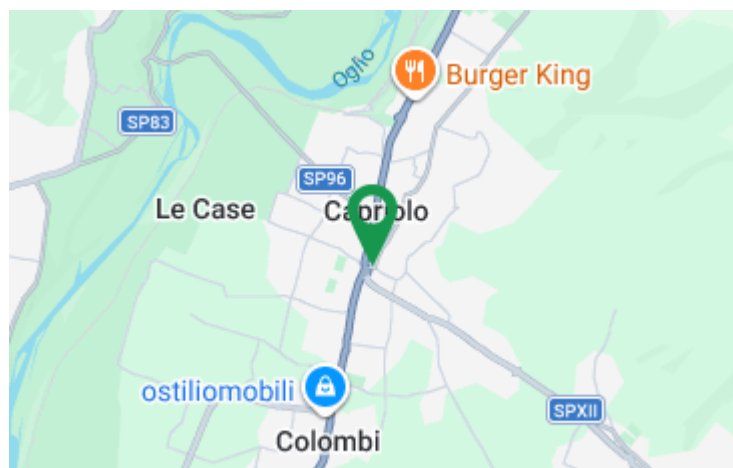
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 180 metri quadrati posto al piano terra di un edificio sviluppato su tre piani. A completare la soluzione vi è la presenza di due appartamenti di circa 70mq ciascuno, di cui uno provvisto di terrazza, posti al piano primo e secondo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, con una superficie calpestabile di circa 180 metri quadrati, è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione e impianto di riscaldamento. La soluzione proposta presenta un ampio giardino condominiale, al piano primo una terrazza e n.1 servizi igienici. Il negozio gode di due ampie vetrine, che garantiscono un'eccellente visibilità e illuminazione naturale. Al piano terra si trova un piccolo locale di circa 30 mq, ideale da utilizzare come magazzino/deposito. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Capriolo (BS), in zona ben collegata e facilmente raggiungibile, ideale per attività commerciali o direzionali. Sono disponibili diversi posti auto riservati alla clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

