



Rif.: 61158342

**€ 6.100.000**

## Capannone in vendita

Roccafranca, Via fermi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 8.000 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone con una superficie complessiva di circa 7.000 metri quadrati, situato interamente al piano terra di un edificio sviluppato su un unico livello. La proprietà comprende inoltre due aree uffici, rispettivamente di 800 metri quadrati ciascuna, e un'area esterna esclusiva di 8.400 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone, della superficie totale di 7.000 metri quadrati, si sviluppa su un unico livello e si presenta suddiviso in 7 locali con un'altezza interna di 8 metri e un'altezza sotto trave di 8 metri. L'immobile è dotato dei principali impianti: impianto elettrico, impianto di illuminazione, impianto di riscaldamento e impianto di aria compressa. Sono presenti nove servizi igienici completi di spogliatoi con docce. All'interno del capannone sono installati due carroporti con portata di 3,2 tonnellate ciascuno. L'immobile è inoltre dotato di un nuovissimo impianto fotovoltaico che garantisce la copertura totale della superficie. Completano la soluzione 800 metri quadrati di uffici al piano terra e 800 metri quadrati di uffici al piano primo. L'accesso all'immobile è agevolato da sette po [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

