



Rif.: 61150137

€ 70.000

Negozio in vendita

Roccafranca, Via SS. MM. Gervasio e Protasio
Tipologia: negozio

Superficie: mq 50 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 0

Posti auto: 20


Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 50 metri quadrati, distribuito su più livelli all'interno di un edificio commerciale sviluppato su due piani, con ulteriore mansarda di 15 metri quadrati collegata internamente. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta si articola su piano terra e piano primo, per una superficie complessiva di 50 mq, a cui si aggiunge una mansarda di 15 mq situata al secondo piano e direttamente collegata al negozio. L'immobile è dotato di una vetrina con affaccio su strada, che garantisce ottima visibilità. È completo di impianto elettrico, impianto di illuminazione, riscaldamento, condizionamento caldo/freddo e impianto di allarme. E' presente inoltre un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è situato nel Comune di Roccafranca, in una zona facilmente raggiungibile e ben visibile. Nelle immediate vicinanze sono disponibili circa 20 posti auto dedicati alla clientela, che agevolano l'accesso all'attività.



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

