



Rif.: 61143868

**€ 3.200 / mese**

### Capannone in affitto

Roccafranca, Viale Industria

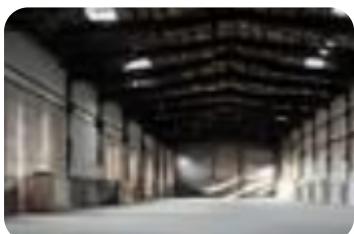
**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 750 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** capannone

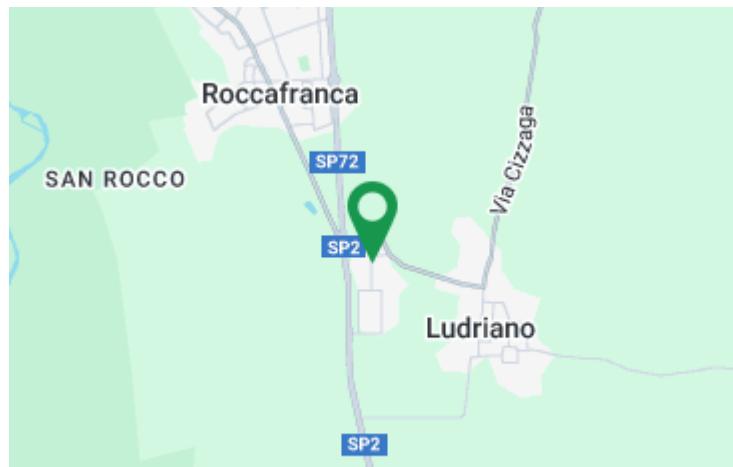
**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 15


Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone con una superficie complessiva di circa 750 metri quadrati, situato interamente al piano terra di un edificio sviluppato su un unico livello. La proprietà comprende inoltre due uffici, rispettivamente di 15 mq e 60 mq, un appartamento di 130 mq posto al piano primo e un'area esterna esclusiva di 1.000 mq. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone si sviluppa su un unico livello ed è composto da due locali: il primo di 250 mq con altezza interna di 6 metri e altezza sottotraeve di 6 metri, il secondo di 500 mq con altezza di 5,5 metri e sottotraeve di 5 metri. Gli spazi sono privi di pilastri, garantendo ottima fruibilità, e sono serviti da un portone carrabile con altezza di 4 metri, ideale per le operazioni di carico e è dotato dei principali impianti: impianto elettrico, impianto di illuminazione, impianto di riscaldamento, condizionamento caldo/freddo negli uffici, impianto d'allarme e impianto di aria compressa. Sono inoltre presenti due servizi igienici completi di spogliatoi con docce. Il capannone da 300 mq dispone di mensole predisposte per l'installazione di un carroponte. All'interno del capannone d [...]

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

