



Rif.: 61139579

**€ 380.000**

**Ufficio in vendita**

**Roccafranca, Via Milano**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un progetto di ufficio di circa 280 metri quadrati, situato al piano primo di un edificio indipendente sviluppato su un unico livello. La consegna è prevista per l'inizio del prossimo anno.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, con una superficie calpestabile di circa 280 metri quadrati, è interamente disposto al piano primo e si presenta come un ampio open-space; Sarà dotato di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento/condizionamento ad aria. È previsto inoltre un servizio igienico a norma per disabili e la presenza di un ascensore che garantirà un comodo accesso ai locali.

**UBICAZIONE E CONTESTO** L'ufficio è situato a Roccafranca (BS), in una zona ben collegata e facilmente raggiungibile. A disposizione della clientela ci

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

