



Rif.: 61129777

€ 1.750.000

Negozio in vendita

Chiari, Via Milano

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 1.200 metri quadrati situato al piano terra di un edificio commerciale sviluppato su 3 piani. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito, con una rendita lorda annua pari al 7,5%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta dispone di una superficie commerciale di circa 1.200 metri quadrati, distribuiti interamente su un unico livello al piano terra. Il negozio si articola in 3 locali ed è completamente vetrato. L'immobile è dotato di impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento e condizionamento ad aria. Sono presenti inoltre impianto di allarme, sistema antincendio e 3 servizi igienici privati conformi alle normative per persone con disabilità. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio si trova a Chiari, in una zona a vocazione commerciale facilmente accessibile e ben collegata. L'immobile dispone di 30 posti auto a servizio della clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

