



Rif.: 61129052

€ 2.000.000

Negozio in vendita

Orzinuovi, via Ionato

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.050 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un Negozio che misura circa 1.050 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita è un negozio di ampie dimensioni, che si sviluppa su più livelli per una superficie interna complessiva di circa 1.150 metri quadrati, oltre a due aree esterne esclusive di ca 1.300 e 400 metri quadrati. Al piano terra si trova un negozio completamente vetrato, della superficie di circa 450 metri quadrati, suddiviso in tre ampi locali principali. La zona commerciale è dotata di tre servizi igienici, di cui uno a norma per persone con disabilità. Al piano interrato troviamo una cantina di circa 300 metri quadrati suddivisa in cinque locali, ideale come deposito o spazio di servizio. Il primo piano è servito da scala interna e ospita una zona spogliatoio di circa 100 metri quadrati compresa di tre locali privati e un bagno. Sempre al primo piano sono presenti due appartamenti: uno di circa 80 metri quadrati e l'altro di circa 140 metri quadrati. L'intero immobile è dotato degli impianti elettrico, impianto di illuminazione, di riscaldamento di condizionamento caldo/freddo. A completare la soluzione sono due distinte aree [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

