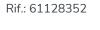


Partita IVA: 04245640984 Via Brescia, 41 25032 Chiari (BS) Email: bshng@tecnocasa.it - Tel.: 0308772380







## € 2.000.000

## Complesso in vendita

Orzinuovi. Via Lonato

Tipologia: complesso Superficie: mq 1.050 ca.

Locali: 10

Sottotipologia: complesso

€0 Spese Annue: Posti auto: 50













Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un complesso che misura circa 1.050 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLa soluzione proposta in vendita è un complesso immobiliare di ampie dimensioni, che si sviluppa su più livelli per una superficie interna complessiva di circa 1.150 metri quadrati, oltre a due aree esterne esclusive di ca 1.300 e 400 metri quadrati. Al piano terra si trova un negozio completamente vetrato, della superficie di circa 450 metri quadrati, suddiviso in tre ampi locali principali. La zona commerciale è dotata di tre servizi igienici, di cui uno a norma per persone con disabilità. Al piano interrato troviamo una cantina di circa 300 metri quadrati suddivisa in cinque locali, ideale come deposito o spazio di servizio. Il primo piano è servito da scala interna e ospita una zona spogliatoio di circa 100 metri quadrati compresa di tre locali privati e un bagno. Sempre al primo piano sono presenti due appartamenti: uno di circa 80 metri quadrati e l'altro di circa 140 metri quadrati. L'intero immobile è dotato degli impianti elettrico, impianto di illuminazione, di riscaldamento di condizionamento caldo/freddo. A completare la soluzione son [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

