



Rif.: 61128028

€ 500.000

Capannone in vendita

Castelcovati, Via G. Matteotti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 830 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 200
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un capannone artigianale di circa 830 metri quadrati, completo di uffici di circa 100 metri quadrati disposti al piano terra, un appartamento di ca 190 metri quadrati e di un'area esterna non esclusiva di circa 150 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone di 830 metri quadrati, si sviluppa interamente al piano terra e si presenta come un ampio open space privo di pilastri, con un'altezza interna di 7 metri e un'altezza sotto trave di 5 metri. L'accesso avviene tramite un portone con altezza utile di 4 metri, oltre ad un accesso carraio. Gli uffici, per un totale di circa 100 metri quadrati sono disposti al piano terra direttamente collegati al capannone. L'immobile è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione. Sono inoltre presenti due servizi igienici privati. Completano la soluzione 150 mq di area esterna in comune. L'immobile è in vendita a reddito e ha una rendita del 3,1 % **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di Castelcovati, in una zona mista residenziale e produttiva, ben integrata nel tessuto urbano del paese. L'area è facilmente accessibile e vicina alle pri [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

