



Rif.: 61125603

**€ 250.000**

**Negozio in vendita**

**Orzinuovi, Via Francesca**

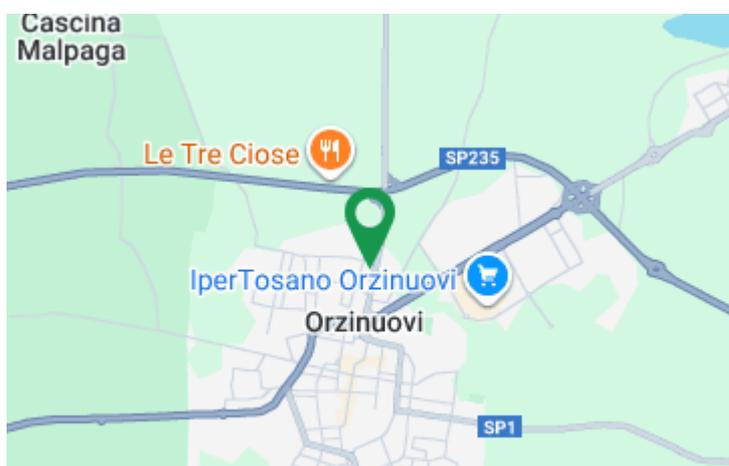
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 180 metri quadrati situato al piano terra di un edificio sviluppato su un unico livello. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile, ad uso commerciale, si estende interamente al piano terra ed è composto da un ampio spazio open space. Dispone di una vetrina con affaccio su strada che garantisce un'ottima illuminazione naturale e al suo interno sono presenti due servizi igienici privati. Completano la dotazione impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento e sistema di climatizzazione caldo/freddo. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova a Orzinuovi, in una zona facilmente accessibile e ben collegata alle principali vie di comunicazione del paese. La proprietà comprende sei posti auto riservati mentre nelle immediate vicinanze sono disponibili circa trenta parcheggi pubblici che facilitano la sosta per clienti e visitatori

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

