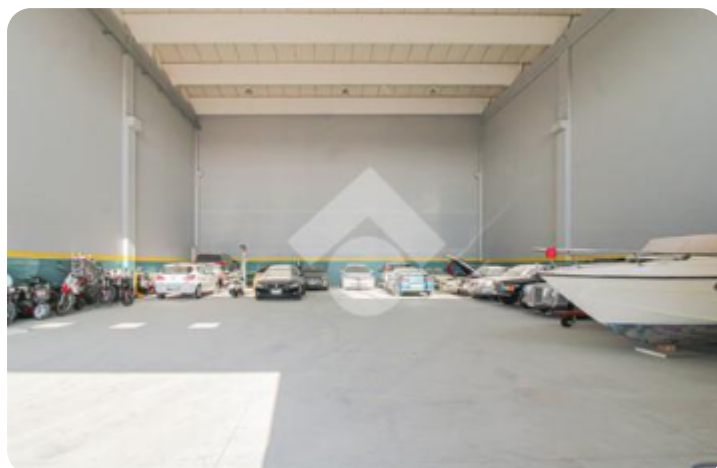




Rif.: 61124171

€ 1.500 / mese

Capannone in affitto

Orzinuovi, Via Musletti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone industriale di circa 600 metri quadrati, completo di uffici di circa 20 metri quadrati situati al piano terra, e di un'area esterna esclusiva di circa 100 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone di 600 metri quadrati, si sviluppa interamente al piano terra e si presenta come un ambiente open space privo di pilastri, con un'altezza interna di 11 metri e un'altezza sottotrave di circa 10 metri quadrati. L'accesso avviene tramite un portone con altezza utile di 4,50 metri, oltre ad un accesso carraio. Gli uffici, per un totale di circa 20 mq, sono interamente distribuiti al piano terra direttamente collegati al capannone. L'immobile è dotato di impianto elettrico e impianto di illuminazione. È inoltre presente un servizio igienico privato. Completano la soluzione 100 mq di area esterna esclusiva. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nel Comune di Orzinuovi (BS), Si inserisce all'interno di un comparto a destinazione artigianale / industriale, con buone connessioni urbane. Inoltre ci sono circa una cinquantina di posti auto messi a disposizione della clientela.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

