

Partita IVA: 04245640984 Via Brescia, 41 25032 Chiari (BS) Email: bshng@tecnocasa.it - Tel.: 0308772380

















#### Rif.: 61121456

# € 80.000

#### Capannone in vendita

Rudiano, Via della Rocca

Tipologia: capannone Superficie: mq 150 ca.

Locali:

Sottotipologia: capannone

€0 Spese Annue: Posti auto:

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un capannone artigianale di circa 150 metri quadrati con uffici, area esterna esclusiva e doppio accesso carraio.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLa soluzione, sviluppata interamente al piano terra, presenta una superficie di circa 150 metri quadrati suddivisa in due locali grazie alla presenza di una campata. Sono presenti due accessi carrai, ognuno servito da un portone, di cui uno con altezza pari a 3,50 metri. L'altezza interna dell'immobile è di 5,50 metri. Il capannone è dotato di impianto elettrico e di illuminazione, ed è presente un servizio igienico privato con doccia. All'interno è inoltre ricavata una zona uffici di circa 50 metri quadrati, anch'essa situata al piano terra. UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è situato nella zona industriale del Comune di Rudiano. Nelle vicinanze sono presenti servizi essenziali e fermate del trasporto pubblico raggiungibili a piedi.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

