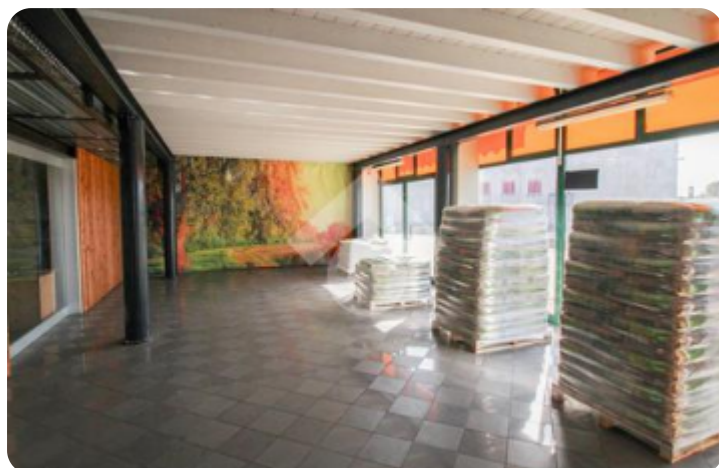




Rif.: 61119483

€ 2.400 / mese

Capannone in affitto

Pompiano, via Michelangelo Buonarroti

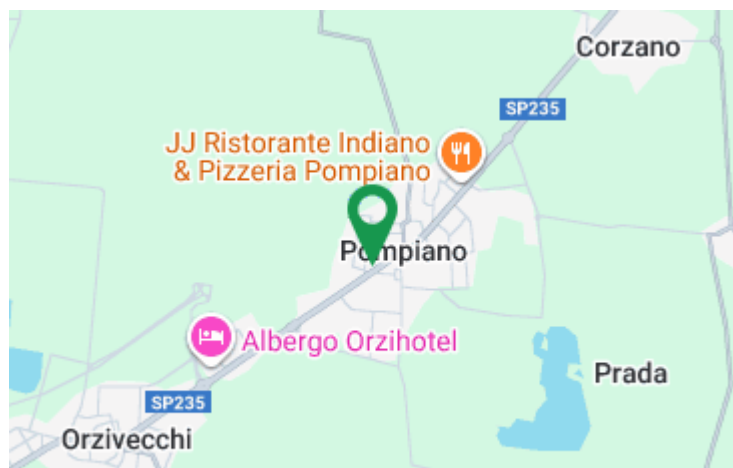
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un capannone commerciale di circa 400 metri quadrati con deposito e area esterna esclusiva di ulteriori 200 metri quadrati. L'immobile sarà disponibile dal 31/12/2025. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 400 metri quadrati interamente disposta al piano terra. Il capannone si sviluppa in un unico ambiente, libero da pilastri, di cui 300 ad uso commerciale e 100 ad uso deposito, il tutto avente un'altezza massima di 6,5 metri e accessibile tramite un portone di 4 metri. Completa la soluzione la presenza di circa 60 metri quadrati di area direzionale distribuita al piano terra e al piano soppalcato. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento e di un sistema di allarme con videosorveglianza; sono inoltre presenti due servizi igienici privati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Pompiano, fronte strada sul provinciale che attraversa il paese. Esternamente l'immobile beneficia di 200 metri quadrati di area esterna esclusiva e di circa una ventina di posti auto.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

