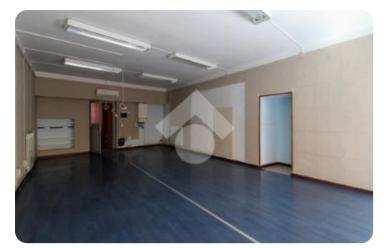


Via Brescia, 41 25032 Chiari (BS) Email: bshng@tecnocasa.it - Tel.: 0308772380

















Rif.: 61117297

## € 500 / mese Ufficio in affitto

Chiari, via cortezzano

Tipologia: ufficio Superficie: mq 60 ca. Locali: Sottotipologia: ufficio €0 Spese Annue:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 94.84 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 119.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🖭

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio di circa 60 metri quadrati situato al piano terra di un edificio commerciale di due piani. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione proposta in locazione è un immobile ad uso ufficio con una superficie calpestabile di circa 60 metri quadrati, interamente situata al piano terra di un edificio commerciale. L'unità si presenta come un ampio open space, molto luminoso grazie alla presenza di due vetrine fronte strada, che garantiscono un'eccellente visibilità e una buona esposizione alla luce naturale. Completano la proprietà un servizio igienico privato, l'impianto elettrico, l'impianto di illuminazione e un sistema di riscaldamento/condizionamento ad aria con funzionamento caldo/freddo. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova nel centro storico di Chiari, su una via di passaggio storico, ben collegato ai servizi cittadini, con buona visibilità e comodo accesso per i clienti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

