



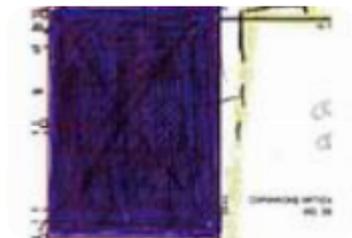
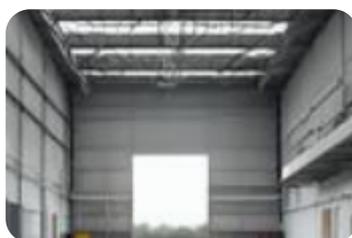
Rif.: 61098850

€ 260.000

Capannone in vendita

Castelcovati, Via Giotto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone ad uso laboratorio di circa 200 metri quadrati, che verrà realizzato nel 2026. L'immobile sarà situato al piano terra di un edificio sviluppato su un unico livello. Completerà la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 100 mq.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone, la cui consegna è prevista nel 2026, avrà una superficie complessiva di circa 200 mq, composta da un'ampia area open space. L'accesso sarà garantito da un portone alto 4,5 metri, mentre l'altezza interna massima sfruttabile sarà di circa 6 metri. Saranno presenti un accesso carraio, un servizio igienico privato e la predisposizione per gli impianti di riscaldamento, elettrico e di illuminazione. L'area esterna esclusiva, di circa 100 mq, costituirà un vantaggio per operazioni di carico/scarico o per l'eventuale utilizzo come parcheggio interno.**UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile sorgerà nel Comune di Castelcovati, in una zona comoda e facilmente accessibile. La proprietà comprenderà un piazzale utilizzabile come parcheggio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

