



Rif.: 61073643

## € 2.000 / mese Negozio in affitto

Fiorano Modenese, Via Rio Salsb

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	40



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un negozio di circa 400 metri quadrati situato al piano terra di un edificio che si sviluppa su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie di circa 400 metri quadrati interamente disposta al piano terra. Lo spazio si presenta come un ampio open space. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento; sono inoltre presenti quattro servizi igienici privati. Il negozio ha in aggiunta una canna fumaria necessaria allo svolgimento delle attività di ristorazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale si trova nel Comune di Fiorano Modenese e beneficia di circa una ventina di posti auto reperibili nelle immediate vicinanze e una ventina di posti auto di proprietà.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

