



Rif.: 61051338

€ 2.800.000

Capannone in vendita

Formigine, Via Igino Zambelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



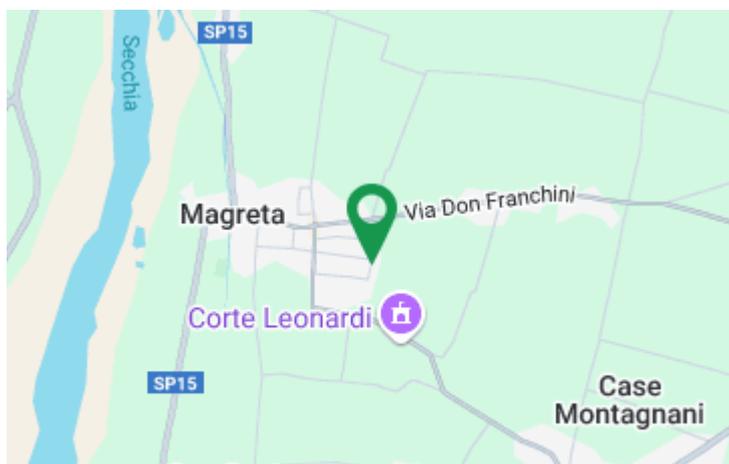
Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone con una superficie complessiva di circa 2.400 metri quadrati. Al piano primo è presente una zona uffici di circa 600 metri quadrati. L'immobile dispone inoltre di un'ampia area esterna di circa 2.200 metri quadrati.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone si sviluppa su un unico livello ed è caratterizzato da un'altezza interna di 7 metri, con altezza utile sottotrave di 6,5 metri. È servito da 11 portoni con un'altezza di 3,55 metri e presenta pilastri interni che suddividono lo spazio in tre locali. Sono presenti sei accessi carrai, che agevolano l'ingresso e l'uscita di mezzi pesanti. Al piano primo si trova una zona adibita a uffici, per una superficie totale di circa 600 metri quadrati. L'immobile è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione, impianto di riscaldamento e impianto di allarme. Sono presenti nove servizi igienici distribuiti all'interno della struttura, oltre a spogliatoi con docce per il personale. Completa la proprietà un'area esterna di circa 2.200 metri quadrati.

UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel Comune di Formigine. A completamento della proprietà so [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

