

Partita IVA: 04245640984 Via Brescia, 41 25032 Chiari (BS) Email: bshng@tecnocasa.it - Tel.: 0308772380

















Rif.: 61036296

## € 1.500 / mese Negozio in affitto

Capriolo, Via IV Novembre

Tipologia: negozio Superficie: mq 120 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio € 150 Spese Annue: Box: 1 20 Posti auto:

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in locazione uno spazio commerciale di circa 120 metri quadrati, situato al pieno terra, provvisto di ulteriori 150 metri quadrati di deposito interrato.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie commerciale di circa 120 metri quadrati interamente distribuita al piano terra. Lo spazio si sviluppa in un ampio openspace provvisto di una grande vetrina, affacciata sulla strada, che dona luminosità e visibilità dall'esterno alla propria attività. L'immobile è provvisto degli impianti elettrico e di illuminazione ed è predisposto all'installazione del sistema di riscaldamento e di condizionamento; è inoltre presente un servizio igienico privato a norma disabili. Completa la soluzione la presenza di un deposito interrato di circa 150 metri quadrati direttamente collegata al negozio.UBICAZIONE E CONTESTOIL negozio si trova nella zona residenziale del Comune di Capriolo e beneficia di un box auto privato coperto nonché di circa una ventina di posti auto reperibili nelle immediate vicinanze.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

