



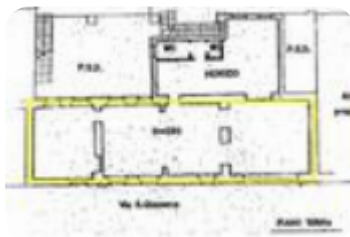
Rif.: 61033029

€ 260.000

Negozio in vendita

Chiari, Via San Giacomo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito uno spazio commerciale di circa 150 metri quadrati posizionato al piano terra di una struttura commerciale e residenziale fronte strada che si sviluppa su due piani. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con una percentuale di rendita lora annua pari al 6%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 150 metri quadrati interamente disposti al piano terra. Lo spazio interno si presenta suddiviso in quattro ambienti: due locali distinti e un locale diviso a metà da una volta che dona personalità e rappresentanza allo spazio. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento e condizionamento a termoconvettori; sono inoltre presenti due servizi igienici privati con antibagno. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona residenziale del Comune di Chiari, appena fuori dal centro, e beneficia di un posto auto di proprietà non ché della possibilità di reperire numerosi posti auto nelle vicinanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

