



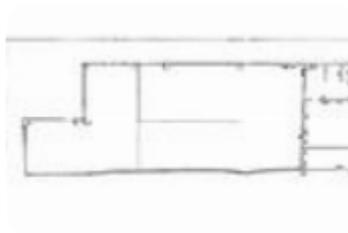
Rif.: 61028157

**€ 545.000**

## Capannone in vendita

Urago D'Oglio, Via Antonio Stradivari

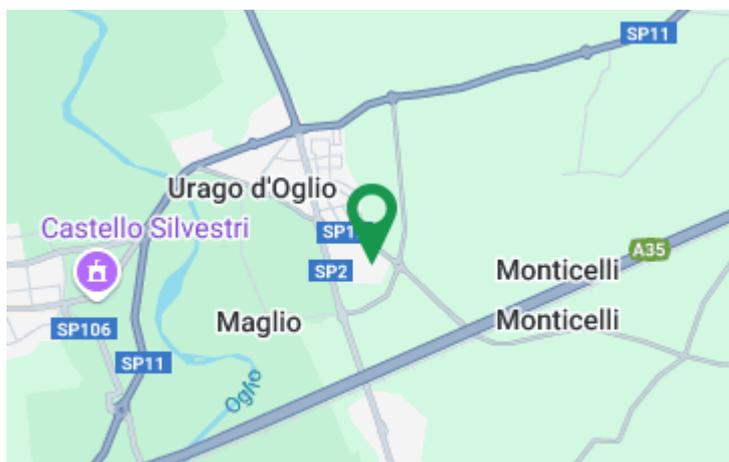
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 730 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un capannone ad uso industriale di circa 730 metri quadrati, situato al piano terra e primo, con area esterna esclusiva di ulteriori 200 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di 580 metri quadrati posizionati al piano terra, ai quali si aggiungo 150 metri quadrati di soppalco raggiungibile tramite ascensore. L'accesso al capannone avviene tramite due portoni di 4 metri ciascuno, che si aprono su di un vasto openspace, libero da pilastri, avente un'altezza massima di 9 metri (4,8 metri in corrispondenza del soppalco e dell'abitazione). L'immobile è provvisto degli impianti elettrico, di illuminazione e dell'impianto d'allarme; inoltre completano la soluzione due servizi igienici privati con antibagno e circa 40 metri quadrati di ufficio, ricavato sull'area artigianale, dotato dell'impianto di riscaldamento. Al piano primo della struttura, accessibile separatamente dal capannone, troviamo un'abitazione di circa 110 metri quadrati attualmente allo stato rustico. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova nella zona industriale del Comune di Urago D/O e beneficia di una ventina di posti auto [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

