



Rif.: 61021294

€ 170.000

Capannone in vendita

Pompiano, Via Meano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone artigianale di circa 350 metri quadrati con area esterna esclusiva di altrettanti metri quadrati. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con una percentuale lorda annua del 7%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie coperta di circa 350 metri quadrati e di un'area esterna esclusiva della stessa metratura. L'accesso al capannone avviene tramite un portone di 4 metri che si apre su un vasto openspace, libero da pilastri, che possiede un'altezza massima di 6 metri, a differenza dell'altezza sotto trave che è di 5 metri. L'immobile è provvisto degli impianti elettrico, di illuminazione; sono inoltre presenti due servizi igienici privati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Pompiano. Esternamente lo stabile beneficia di un'area esterna esclusiva di 350 metri quadrati e nelle immediate vicinanze sono reperibili all'incirca una ventina di posti auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

