



Rif.: 61019781

€ 500.000

Capannone in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Raso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone a uso industriale di circa 600 metri quadrati con uffici e con area esterna esclusiva di circa 150 metri quadrati. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con una percentuale lorda annua pari al 5,6%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie industriale di circa 600 metri quadrati sulla quale sono stati ricavati 40 metri quadrati di uffici disposti al piano terra. L'accesso al capannone avviene tramite due portoni di 4 metri ciascuno che si aprono su un vasto openspace libero da pilastri, avente un'altezza massima di 5,50 metri (pari all'altezza sotto trave). L'immobile è provvisto degli impianti elettrico e di illuminazione, inoltre sono presenti tre servizi igienici privati dotati di docce e di spogliatoi. Completa la soluzione la presenza di un appartamento di un appartamento di circa 240 metri quadrati distribuiti al piano terra e al piano primo dello stabile. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Palazzolo. Esternamente lo stabile beneficia di un'area esterna esclusiva di circa 150 metri quadrati e nelle sue immediate [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

