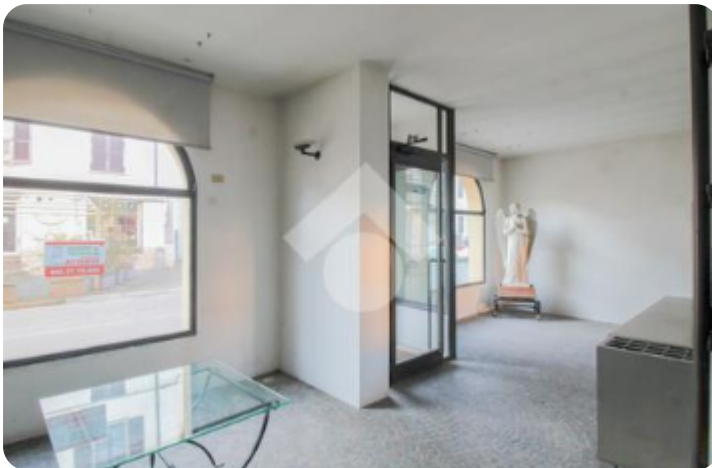




Rif.: 60994787

€ 150.000

Negozio in vendita

Roccafranca, Via SS. MM. Gervasio e Protasio

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	20



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 1327.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 293.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita uno spazio commerciale di circa 100 metri quadrati con box auto e abitazione di ulteriori 130 metri quadrati; il tutto distribuito su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di complessivi 230 metri quadrati suddivisi in 100 metri quadrati di negozio al piano terra e 130 metri quadrati di abitazione al piano primo. Il negozio si sviluppa in due locali provvisti di una vetrina ciascuno, con affaccio su strada, che donano luminosità e visibilità dall'esterno. Internamente il locale è provvisto degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento ad aria; è inoltre presente un servizio igienico privato. L'abitazione è invece suddivisa in quattro locali completamente allo stato rustico. **UBICAZIONE E CONTESTO** La palazzina ospitante le unità proposte sorge nella zona residenziale del Comune di Roccafranca e beneficia di un posto auto e di un box auto coperto ad uso esclusivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

