



Rif.: 60992408

€ 290.000

Capannone in vendita

Rudiano, Via degli Artigiani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone artigianale di circa 400 metri quadrati con ufficio su due piani e area esterna esclusiva. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie coperta di circa 400 metri quadrati, interamente disposti al piano terra di un complesso artigianale. Lo spazio interno si sviluppa in unico ambiente, libero da pilastri portanti, con un'altezza massima di 8 metri (6 metri sotto trave), dotato di mensole e accessibile tramite un portone di 4,5 metri. L'immobile è provvisto degli impianti elettrico (15 kW, con possibilità di aumento a 30 kW) e di illuminazione; è inoltre presente un servizio igienico con doccia. Completa la soluzione la presenza di una piccola zona ufficio di circa 30 metri quadrati, equamente suddivisa su due piani, con impianto di split per il riscaldamento e il condizionamento dell'aria. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Rudiano e beneficia di un'area esterna privata di circa 100 metri quadrati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

