



Rif.: 60989259

↓ € 2.300 / mese

€ 2.500 (-8%)

Capannone in affitto

Orzinuovi, Viale Adua

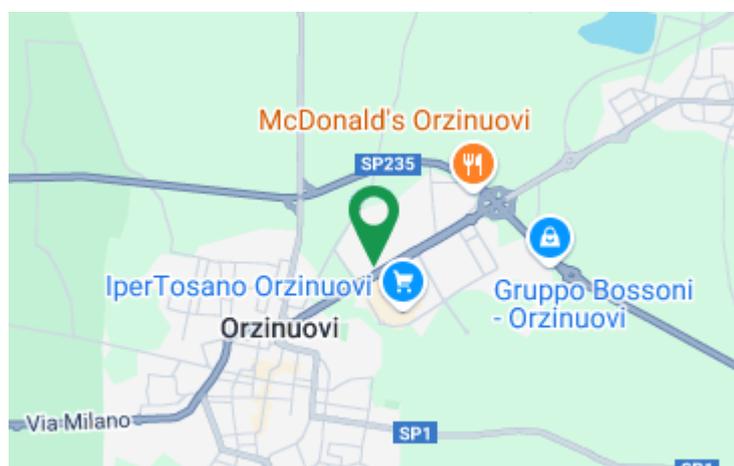
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 450 metri quadrati con piccolo piazzale esclusivo da destinare ad area parcheggio o, eventualmente, per depositare la merce. L'immobile sarà disponibile a partire da Giugno 2025. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 450 metri quadrati interamente distribuiti al piano terra. L'accesso al capannone avviene tramite un portone di 3.5 metri che si apre su di un vasto openspace, libero da pilastri, avente un'altezza massima sfruttabile di 6.7 metri. L'immobile è completo degli impianti elettrico e di illuminazione; sono inoltre presenti due servizi igienici privati con spogliatoio e docce. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone proposto sorge nella zona industriale del Comune di Orzinuovi, fronte strada su Viale Adua che attraversa il paese, e beneficia di un piccolo piazzale esclusivo dove poter lasciare in sosta i mezzi o depositare il materiale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

