



Rif.: 60960756

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Orzinuovi, Via Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200
Posti auto:	15

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione uno spazio commerciale di circa 70 metri quadrati con soppalco di ulteriori 30 metri quadrati. L'immobile sarà libero a partire da Settembre 2025.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di complessivi 100 metri quadrati suddivisi in 70 metri quadrati al piano terra e 30 metri quadrati di soppalco. Il negozio si sviluppa in due locali dotati complessivamente di tre vetrine con affaccio su strada che donano luminosità e visibilità dall'esterno. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento/condizionamento ad aria; è inoltre presente un servizio igienico privato con antibagno. Nel prezzo è incluso l'arredo attualmente presente all'interno del negozio. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il locale sorge nella zona residenziale del Comune di Orzinuovi e beneficia di circa una quindicina di posti auto reperibili nelle immediate vicinanze.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

