



Rif.: 60946510

**€ 500 / mese**  
**Negozi in affitto**  
Chiari, Via cortezzano

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 94.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 119.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione uno spazio commerciale di circa 60 metri quadrati situato al piano terra di un edificio residenziale che si sviluppa su due livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 60 metri quadrati interamente distribuiti lungo un unico piano terra. Il negozio si sviluppa in un ampio openspace provvisto di due vetrine con affaccio esterno che donano luminosità all'ambiente. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento a radiatori. Completa la soluzione la presenza di un servizio igienico privato. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio sorge nel centro storico del Comune di Chiari.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

