



Rif.: 60942244

€ 42.000

Negozio in vendita

Capriolo, Via V. Emanuele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio situato al piano terra, fronte strada di circa 65 metri quadrati. L'immobile è attualmente locato e viene venduto a reddito con percentuale di resa annua dell'8,5% annua. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio che proponiamo in vendita dispone di una superficie commerciale di 65 metri quadrati circa distribuiti lungo un unico livello al piano terra. Internamente lo spazio è diviso in due ambienti molto luminosi grazie alle due ampie vetrine frontali. Il negozio è completo di impianto elettrico, impianto di illuminazione e impianto di raffrescamento con aria caldo/freddo tramite split a parete. E' presente inoltre un servizio igienico con finestra. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio si trova all'interno di un complesso dotato di un comodo parcheggio a disco orario. La posizione dello stabile è primaria in quanto posta in adiacenza ad una rotatoria che smista il traffico verso la principale piazza del paese, in direzione del lago di Iseo, verso la Franciacorta ed infine conduce in provincia di Bergamo a Tagliuno e Castelli Calepio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

