



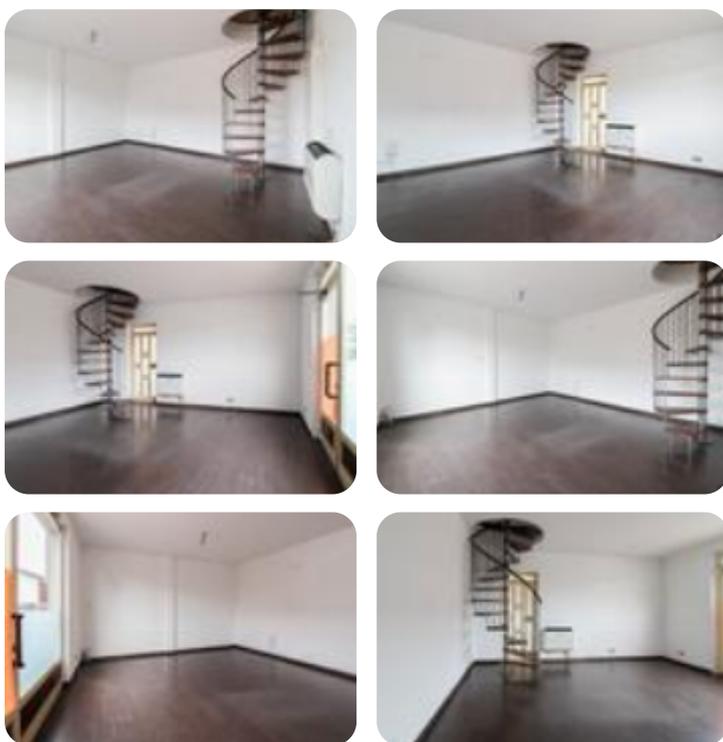
Rif.: 60924982

**€ 80.000**

**Negoziò in vendita**

**Rudiano, Via Grumelli Sacerdote**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



Questo immobiliare è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un negoziò di circa 80 metri quadrati situato al piano terra e al piano primo di un edificio che si sviluppa su due livelli. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 80 metri quadrati disposti al piano terra e al piano primo, collegati tra di loro da una scala a chiocciola interna. Al piano terra l'ambiente è illuminato da un'ampia vetrina nella quale è stata inserita la porta d'ingresso, al piano primo troviamo invece alcune finestre apribili a svolgere la medesima funzione. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento con sistema fan coil; è inoltre presente un servizio igienico privato situato al piano primo. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negoziò sorge nella zona residenziale del Comune di Rudiano e beneficia di molta visibilità poiché posizionato fronte strada.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

