





### Rif.: 60920377

## € 420.000

## Capannone in vendita

Orzinuovi, Via Altiero Spinelli

Tipologia: capannone Superficie: mq 550 ca.

Locali:

Sottotipologia: capannone

€0 Spese Annue: Posti auto: 10









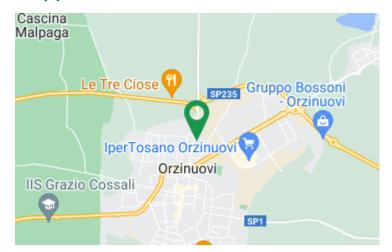




#### Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un capannone, ad uso deposito, di circa 550 metri quadrati con area esterna e uffici.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 550 metri quadrati interamente disposti al piano terra. L'accesso al capannone avviene tramite un portone di 4 metri che si apre su due locali, liberi da pilastri portanti, avente un'altezza massima di 6 metri (pari all'altezza sotto trave). L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di un sistema d'allarme; sono inoltre presenti due servizi igienici privati. Completa la soluzione la presenza di circa 25 metri quadrati di zona uffici ricavata dalla metratura complessiva del capannone.UBICAZIONE E CONTESTOIl capannone sorge nel Comune di Orzinuovi e beneficia di circa 300 metri quadrati di area esterna in comune.Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 24 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

