



Rif.: 60890016

€ 1.100 / mese

Ufficio in affitto

Orzinuovi, Via Altriero spinelli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 4.000
Posti auto:	40
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un ufficio di circa 200 metri quadrati situato al primo piano di un edificio direzionale che si sviluppa su tre livelli con ascensore. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 200 metri quadrati interamente disposta al piano primo. All'interno l'ufficio si presenta suddiviso in cinque locali dotati di numerose finestre apribili che consentono il ricircolo dell'aria oltre che l'ingresso ad un grande quantitativo di luce naturale. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento e di condizionamento ad aria; è inoltre presente un servizio igienico privato. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio sorge nella zona residenziale del Comune di Orzinuovi e beneficia di un'ampia area parcheggio dove è possibile reperire circa una quarantina di posti auto. Le spese condominiali dell'immobile sono comprensive delle spese relative al servizio di riscaldamento/condizionamento e la fornitura dell'acqua. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 24 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

