



Rif.: 60888397

## € 5.800 / mese Capannone in affitto

Pontoglio, Via Palazzolo

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.700 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 1.700 metri quadrati situato al piano primo di un complesso artigianale di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 1.700 metri quadrati disposti lungo un unico piano primo raggiungibile anche da mezzi di piccole/medie dimensioni grazie alla presenza di una comoda rampa esterna che conduce all'ampio portone di 4,5 metri. Lo spazio interno del capannone si sviluppa in un unico locale, diviso in due campate da una fila di pilastri portanti, avente un'altezza massima di 5 metri (3,3 metri sotto trave). L'immobile è attualmente allo stato rustico e viene consegnato privo di impiantistica; è tuttavia già presente la predisposizione per installare due servizi igienici privati. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Pontoglio, fronte strada sul provinciale che conduce al limitrofo Comune di Palazzolo S/O. Nelle immediate vicinanze vi è la possibilità di reperire circa una ventina di posti auto. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 24 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

